


# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

| ΑΘΗΝΑ 18 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1988 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 18 |
|---|---|---|


## ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
#### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ


Τροποποίηση της 1287/31.3.87 απόφασης ως προς το τοπογραφικό (υπόθεση Παπαντωνίου) στο Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας. ... 1

Οριοθέτηση και όροι δόμησης των οικισμών: Δικέλλων, Μεσημβρίας, Πλάκας, Συκοράχης, Λεπτοχαρυάς, Ατάρνης, Λύρας, Κόμαρου, Γιαννούλη, Σιδηρού, Αγριάνης, του Ν. Έβρου. ... 2

Καθορισμός χρήσεων γης στο Ν. Κιλκίς. ... 3

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Βλάστης Ν. Κοζάνης στο Χιονοδρομικό Ορειβατικό Όμιλο Πτολεμαΐδας (ΧΟ.ΟΠ). ... 4


## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
### ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4628 (1)

Τροποποίηση της 1287/31.3.87 απόφασης ως προς το τοπογραφικό (υπόθεση Παπαντωνίου) στο Ν. Αιτωλίας και Ακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ & ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος της 17ης Ιουλίου 1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3. Τις διατάξεις του υπ' αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος (ΦΕΚ 70/Α) και ειδικότερα το άρθρο 3.

4. Το υπ' αριθ. 12186/19.9.87 έγγραφο του Δήμου Αγρινίου.

5. Την υπ' αριθ. 22/87 (θέμα 2ο) γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Αιτωλίας και Ακαρνανίας, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Τροποποιείται η 1287/31.3.87 απόφασή μας, που αφορά άρση ασυμφωνίας και καθορισμό Ο.Γ. στο Ο.Τ. 539 στο Αγρίνιο μόνο ως προς το τοπογραφικό. Τα συνημμένα τοπογραφικά αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής της απόφασης.

Άρθρο 2.

Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 7 Οκτωβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡ. ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ

ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΓΡΑΜΜΩΝ

Στο κτίριο Ε αποτμηση 0.50μ κ γωνία στην Ο.Γ. σημεία 1.2′
αποτμηση 0.50μ στο κτίριο Ζ σημείο 3′
6.1′.2.4′ = 24.00μ
5′.13.7′ = 48.00μ κ Ο.Γ.
6′.8′ = 20.00μ κ σημείο 8′ 4.9′ = Ο.Γ.
8.9′ = Ο.Γ.
8.9′ = 25.00μ
4.9′ = 20.00μ σημείο 9′

αποτμηση 0.50 οικοδομή Δ ⇒ 8′.12 = Ο.Γ. = 38.60μ
7.10′ = 34.00μ
12.10′ = 39.00μ ⇒ σημείο 10′ 7′.10′ = Ο.Γ.
12.10′ = Ο.Γ.

Η ευθεία 4.2′.15′ = 4.20μ κ Ο.Γ.

προέκταση 1.2 κατά 13.00μ → σημείο 3
» 4.5 » » → » 6
Η 2.6 // 2.5 κ Ο.Γ. 3.7 = 25.00μ
3.2.1.8 = 20.00μ

προέκταση 1.4 κατά 14.00μ → σημείο 10. 7.10.9 = 20.00μ 7.10.9 = Ο.Γ.
9.8.11 = 42.00μ κ Ο.Γ.

Αποτμηση οικοδομής Δ. 0.50μ → σημείο 12 Η 3.12 = 38.60μ κ Ο.Γ.
» » Γ 0.50μ → » 13 Η 11.13.14 = 48.80μ κ Ο.Γ.

14.15 = 34.00μ
12.15 = 39.00μ σημείο 15

Αριθ. Ι-4653 Οικ. (2)

Οριοθέτηση και όροι δόμησης των οικισμών: Δικέλλων, Μεσημβρίας, Πλάκας, Συκοράχης, Λεπτοχαρυάς, Ατάρνης, Λύρας, Κόμαρου, Γιαννούλη, Σιδηρού, Αγριάνης, του Ν. Έβρου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 24.4.85 Π.Δ. (ΦΕΚ 181Δ/3.5.85), «περί τρόπου καθορισμού ορίων οικισμών της χώρας μέχρι 2.000 κατ., κατηγορίες αυτών και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησής τους».

2. Το Ν. 1577/18.12.85 (ΦΕΚ 210 Α') «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

3. Το άρθρο 9 του Ν.Δ. 17.7.1923.

4. Τις προτάσεις των ιδιωτών μελετητών μηχανικών, στους οποίους ανατέθηκε η μελέτη στα πλαίσια του προγράμματος των ανοικτών πόλεων, που αφορούν τον προσδιορισμό των ορίων των υπόψη οικισμών.

5. Τα δελτία αρχιτεκτονικής αναγνώρισης των οικισμών που συμπληρώθηκαν από τους προαναφερόμενους μελετητές, κατά τις υποδείξεις των σχετικών προδιαγραφών του ΥΧΟΠ.

6. Την αριθ. Ι-879/26.2.86 απόφασή μας για την κατηγοριοποίηση των οικισμών του Ν. Έβρου που έχουν πληθυσμό μέχρι 2.000 κατοίκους.

7. Τα πληθυσμιακά στοιχεία της τελευταίας απογραφής της Ε.Σ.Υ.Ε.

8. Τις αριθ. 4/86, 18/87 και 137/87 γνωμοδοτήσεις του Σ.Χ.Ο.Π. του Νομού.

9. Τις αποφάσεις με αριθ.:

31/87 Κοιν. Συμβ. Μάκρης.

17/85 Κοιν. Συμβ. Συκορράχης.

31/86 Δημ. Συμβ. Σουφλίου.

22/85 Κοιν. Συμβ. Αγριάνης, αποφασίζουμε:

Ι. Καθορίζουμε τα όρια των οικισμών : Δικέλλων, Μεσημβρίας, Πλάκας, Συκορράχης, Ατάρνης, Λύρας, Κόμαρου, Γιαννούλη, Σιδηρού, Αγριάνης, όπως αυτά φαίνονται στα συνοδευτικά της παρούσας σχεδιαγράμματα σε κλίμακα 1:5.000, που αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και συντάχθηκαν βάσει στοιχείων, χαρτών και επιτόπου ελέγχου.

ΙΙ. Καθορίζουμε τους ακόλουθους Γενικούς και Ειδικούς όρους δόμησης.

Α. Γενικοί όροι δόμησης:

1. Αρτιότητα: Εντός των ορίων των ως άνω οικισμών θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα που έχουν εμβαδόν 300 τ.μ.

Κατά παρέκκλιση, εντός των ορίων, θεωρούνται άρτια τα οικόπεδα με όποιο εμβαδόν είχαν την ημέρα δημοσίευσης του Διατάγματος.

2. Ύψος: Εντός των ορίων των οικισμών, το μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος ορίζεται σε 7,50 μ.

3. Κατά τα λοιπά ισχύουν οι γενικοί όροι δόμησης που προβλέπονται από τα άρθρα 5, 6, 7 του από 24.4.85 Π. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκαν με το από 14.2.87 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 133Δ'/23.2.87).

Β. Ειδικοί όροι δόμησης:

1. Επικάλυψη: Ξύλινη στέγη τετράριχτη ή κεκλιμένη πλάκα, με επικάλυψη κεραμίδια κόκκινα βυζαντινού ή ρωμαϊκού τύπου.

Κλίση έως 30%, προεξοχή έως 20 εκ.

2. Όψεις: Λευκός σοβάς.

3. Εξώστες: Ανοικτοί, καλυμένοι με προεξοχή της στέγης στηριζόμενης σε ξύλινους ορθοστάτες ή ακάλυπτοι.

Μήκος 1/3 όψης, πλάτος έως 1,20.

Στο ισόγειο μπορεί να γίνει χαγιάτι καλυμένο επίσης με προεξοχή της στέγης, πλάτους έως 1,50 μ.

4. Στηθαία – κιγκλιδώματα: Σε σκάλες και εξώσες ξύλινα – εμφανή ή βαμμένα ή σιδερένια ή αλουμινένια. Στο χαγιάτι στηθαίο με άσπρο σοβά.

5. Ανοίγματα: Ποσοστό σε κάθε όψη έως 15%. Στο ισόγειο έως 50%, εφόσον είναι κατάστημα.

6. Κουφώματα: Ξύλινα εμφανή ή βαμμένα. Εξώφυλλα ομοίως, χαρφωτά.

7. Περιφράξεις: α) Μαντρότοιχος ψηλός σε συνέχεια του τοίχου της όψης της οικίας επιχρισμένος με λευκό σοβά.

β) Μαντρότοιχος χαμηλός με κιγκλίδωμα.

8. Σε περίπτωση ειδικού κτίσματος που ο μελετητής προτείνει στοιχεία διαφορετικά από τα πιο πάνω, η μελέτη θα παραπέμπεται στην Ε.Π.Α.Ε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αλεξανδρούπολη, 19 Νοεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΑΝΤΩΝΗΣ ΚΩΒΑΙΟΣ

ΠΙΝΑΚΑΣ Α.2.1.

ΔΕΛΤΙΟ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗΣ ΑΝΑΓΝΩΡΙΣΗΣ

| | |
|---|---|
| ΟΙΚΙΣΜΟΣ : | |
| ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝ. : | |
| ΑΡ. ΕΣΥΕ : | |
| ΝΟΜΟΣ : | |

| ΣΥΣΤΗΜΑ ΔΟΜΗΣΗΣ | ΣΥΝΕΧΕΣ | | Π. ΕΛΕΥΘΕΡΟ | | ΠΤΕΡΥΓΩΝ | |
|---|---|---|---|---|---|---|

| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦΟΣ ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Α | ΕΠΙΚΑΛΥΨΗ | 1. στέγης μονόριχτης | | | | | | | % ΚΛΙΣΗ / ΠΡΟΕΞ. |
| | | 2. στέγης δίριχτης | | | | | | | % |
| | | 3. στέγης τετράριχτης | 6 | ι | 6 | ι | | | 30% / 90εκ |
| | | 4. δώματος | | | | | | | |
| | | 5. θόλου | | | | | | | |
| Β | ΟΨΕΙΣ | 1. κύρια όψη | 2 | α | 2 | α | | | |
| | | 2. λοιπές όψεις | | | | | | | |
| | | 3. | | | | | | | σκίτσο |
| Γ | ΕΞΩΣΤΕΣ | 1. ανοιχτός ακάλυπτος | | | | | | | πλάτος / μήκος: 1,20 / 1/3όψης |
| | | 2. ανοιχτός καλυμμένος | | | | | | | 1,20 / 1/3όψης (1) |
| | | 3. κλειστός | | | | | | | |
| | | 4. στοά-χαγιάτι | | | | | | | 1,50 / όλη 3όψ. |
| | | 5. | | | | | | | σκίτσο |
| Δ | ΣΤΗΘΑΙΑ | 1. εξωστών | 3, 9, 12 | | 3, 9, 12 | | | | |
| | | 2. εξωτερικής σκάλας | 3, 9, 12 | | 3, 9, 12 | | | | |
| | | 3. δώματος | | | | | | | |
| | | 4. στο χαγιάτι | 2 | α | | | | | σκίτσο |
| Ε | ΑΝΟΙΓΜΑΤΑ | Ποσοστό ανοιγμάτων | 15 % | | 15 % | | % | | |
| | | 1. οριζόντιο πρέκι | | | | | | | |
| | | 2. ημικυκλικό πρέκι | | | | | | | |
| | | 3. τοξωτό πρέκι | | | | | | | |
| | | 4. | | | | | | | σκίτσο |
| Ζ | ΚΟΥΦΩΜΑΤΑ | 1. ταμπλαδωτά | | | | | | | |
| | | 2. καρφωτά | 3 | | 3 | | | | |
| | | 3. περσιδωτά | | | | | | | |
| | | 4. με καΐτια | 3 | | 3 | | | | |
| | | 5. με φεγγίτη | | | | | | | |
| | | 6. | | | | | | | σκίτσο |
| ΠΑΡΑΠΟΜΠΗ | | (1) | | | | | | | |



| α/α | | ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΚΤΙΡΙΟΥ ΚΥΡΙΑΡΧΟΣ ΤΥΠΟΣ | ΙΣΟΓΕΙΟ ΥΛΙΚ. | ΙΣΟΓΕΙΟ ΧΡΩΜ. | Α' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Α' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | Β' ΟΡΟΦ. ΥΛΙΚ. | Β' ΟΡΟΦ. ΧΡΩΜ. | ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΕΙΣ ΛΕΠΤΟΜΕΡΕΙΕΣ |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Η | ΑΡΧΙΤ. ΣΤΟΙΧΕΙΑ | 1. γείσα | | | | | | | |
| | | 2. κορνιζώματα | | | | | | | |
| | | 3. παραστάδες | | | | | | | |
| | | 4. φουρούσια | | | | | | | |
| | | 5 αετώματα | | | | | | | |
| | | 6. καμινάδες | | | | | | | σκίτσο |
| Θ | ΠΕΡΙΦΡΑΞ | 1. μανδρότοιχος ψηλός | 2 | α | | | | | |
| | | 2. μανδρότοιχος χαμηλός | 2 | α | | | | | |
| | | 3. άλλος τρόπος | | | | | | | σκίτσο |

ΥΠΟΜΝΗΜΑ - ΚΩΔΙΚΕΣ ΣΥΜΒΟΛΙΚΩΝ ΑΡΙΘΜΩΝ

| ΥΛΙΚΑ | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | ΠΕΤΡΑ | 5 | ΠΛΑΚΕΣ ΠΕΤΡΙΝΕΣ | 9 | ΣΙΔΗΡΟΣ |
| 2 | ΣΟΒΑΣ-ΚΟΝΙΑΜΑ | 6 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΒΥΖΑΝΤΙΝΑ | 10 | ΧΩΜΑ |
| 3 | ΞΥΛΟ | 7 | ΚΕΡΑΜΙΔΙΑ ΓΑΛΛΙΚΑ | 11 | ΓΥΨΟΣ |
| 4 | ΤΟΥΒΛΟ | 8 | ΛΑΜΑΡΙΝΑ | 12 | ΑΛΟΥΜΙΝΙΟ |

| ΧΡΩΜΑ | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| α | ΛΕΥΚΟ | ε | ΟΜΠΡΑ | η | |
| β | ΜΑΥΡΟ | ι | ΚΟΚΚΙΝΟ | ζ | |
| γ. | ΓΚΡΙΖΟ | π | ΜΠΛΕ | | |
| δ | ΩΧΡΑ | θ | ΚΙΤΡΙΝΟ | | |

ΦΩΤ. ΚΥΡΙΑΡΧΟΥ ΤΥΠΟΥ



ΦΩΤ. ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΚΡΙΣΗ ΤΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ



ΝΟΜΟΣ : Έβρου
Οικισμοί : Αγριάνη

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ·—·— Όριο ΟΤΑ
- ●■●■● Όριο οικισμού
- 1, 2, 3... Ονομασίες

1 – 2 Παράλληλη προς την επαρχιακή οδό σε απόσταση 100μ
2. Τομή της παράλληλης προς την επαρχιακή οδό και της 3–12
3. Σημείο του δρόμου 3–15 σε απόσταση 200μ. από το 15.
4. Σημείο του δρόμου 15–4 σε απόσταση 100μ. από το 15.
5. Σημείο του δρόμου σε απόσταση 130μ. από το 15.
5–6. Ανατολικό όριο των χωραφιών προς τον γκρεμό.
6. Σημείο στο όριο των χωραφιών και σε απόσταση 300μ. από την επαρχιακή οδό.
7, 8 Σπίτια
8–9 Κάθετη στον επαρχιακό δρόμο
9–13 Επαρχιακός δρόμος
10. Γωνία σπιτιού
10 – 1 Κάθετη από το 10 στην 2–1, παράλληλη στον επ. δρόμο
13, 15 Διασταυρώσεις δρόμων. 12 Σημείο του δρόμου ώστε 13–12=550μ

| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | | Αριθμός σχεδίου Π-1.1 |
|---|---|---|
| | | Κλ. 1:5.000 |
| Σύνταξη: Καρ[illegible] | Έλεγχος: | Ημερ. |



Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ
Οικισμος: ΓΙΑΝΝΟΥΛΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| — · — · — | Οριο ΟΤΑ |
| ● ▬ ● ▬ ● | Οριο οικισμου |
| 1.2.3 ....... | Ονομασιες |

1. Σημείο πού βρίσκεται 350m ανατολικά τής οικίας Γραμματικη Χρήστου
2. Σημείο 300m ΝΔ τής οικίας Γραμματικη Χρ. ή 300m ΝΑ τής οικίας Τορβαλίδη Δημητρίου
3. Σημείο 150m ΝΔ τής οικίας τού Ιωσαΐδη Κυριάκου
4. Σημείο 100m δυτικά τής οικίας Μπεκίδη Παναγιώτη
5. Σημείο 100m δυτικά τής οικίας Χαλκελίδη Βασίλη
6. Σημείο 200m Β.Δ τής οικίας Τσιμπληρίδη Δήμου
7. Σημείο τού εγκεκριμένου σχεδίου, απέχει 100m ανατολικά τής οικίας τού Μπρού Θεολόγου
8. Σημείο 150m Ν.Α. τής οικίας Ντερελούδη Αντώνη

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| Αριθμος σχεδιου | |
|---|---|
| Π-1.1 | |
| Κλ. 1:5.000 | |
| Συνταξη: | Ελεγχος: | 
| Ημερ.: | |



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Γιαννούλη

ΝΟΜΟΣ *ΕΒΡΟΥ*
Οικισμος: *ΚΟΜΑΡΟΣ*

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

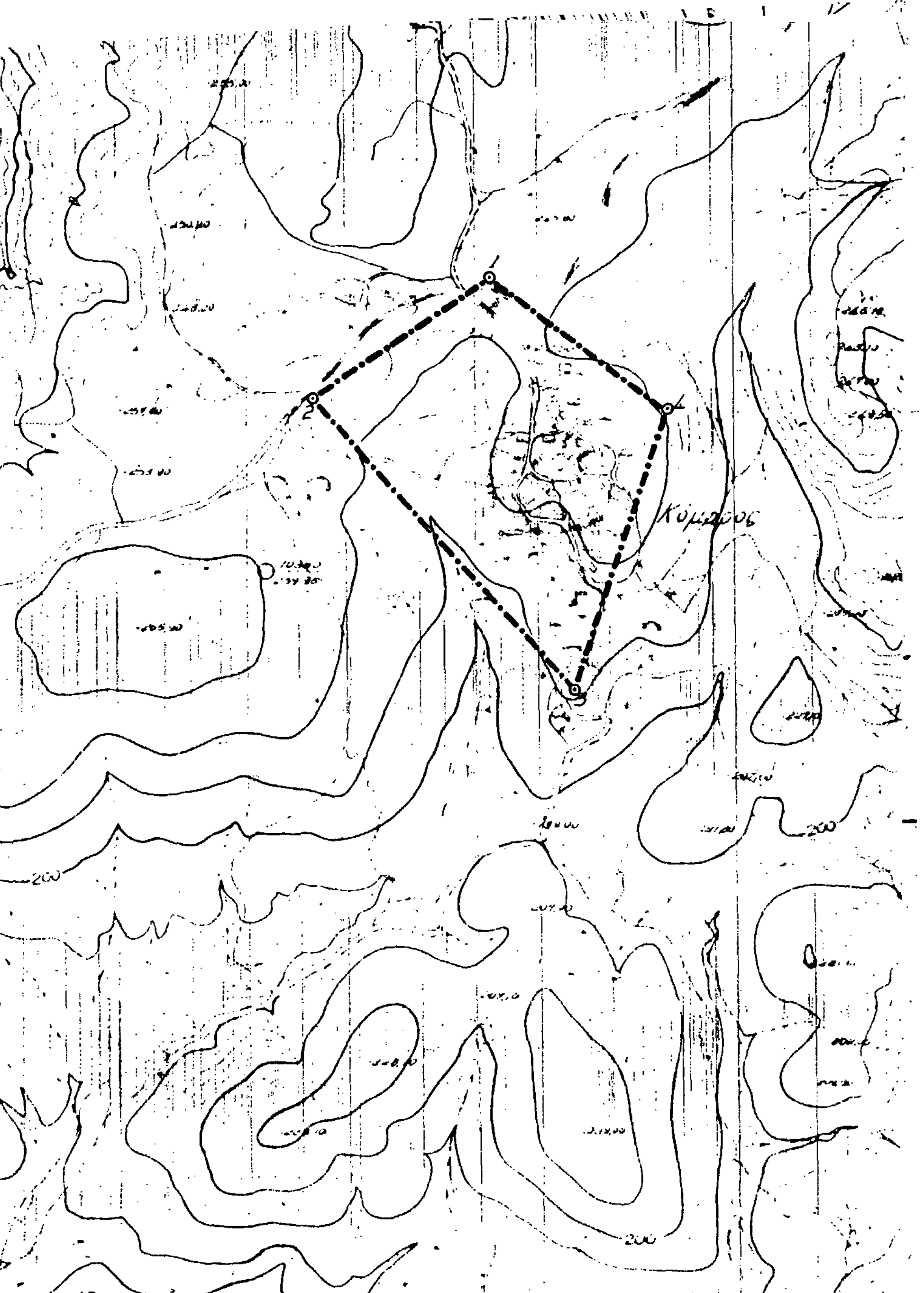
- Οριο ΟΤΑ
- Οριο οικισμου
- 1.2.3 Ονομασιες

1. *Οικία Μεμέτ Αλή Φαδήλ*
2. *Σημείο 100m Βόρεια της στάνης του Μεμέτ Αλή Φαδήλ*
3. *Οικία Μουσταφά Σουλεϊμάν*
4. *Σημείο 50m ανατολικά της οικίας Ιμπραήμ Αλή*

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| Αριθμος σχεδιου | Π-1.1 |
|---|---|
| Κλ. 1:5.000 | |
| Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ. |

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
Οικισμος: ΑΥΡΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| —·—·— | Οριο ΟΤΑ |
| ●▬●▬● | Οριο οικισμου |
| 1 2 3 ... | Ονομασιες |

1. Σημείο πού απέχει 50m από τά πρώτα σπίτια τού χωριού
2. Στάνη στην ανατολική άκρη τού χωριού
3. Στάνη τού Χαλίλ Ισαμίλ
4. Στάνη στό βορειοδυτικό άκρο τού χωριού
5. Στάνη στην δυτική πλευρά τού χωριού
6. Στάνη στό νοτιοδυτικό άκρο τού χωριού

| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | | Αριθμός σχεδίου: Π-1.1 |
|---|---|---|
| | | Κλ 1:5.000 |
| Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ |

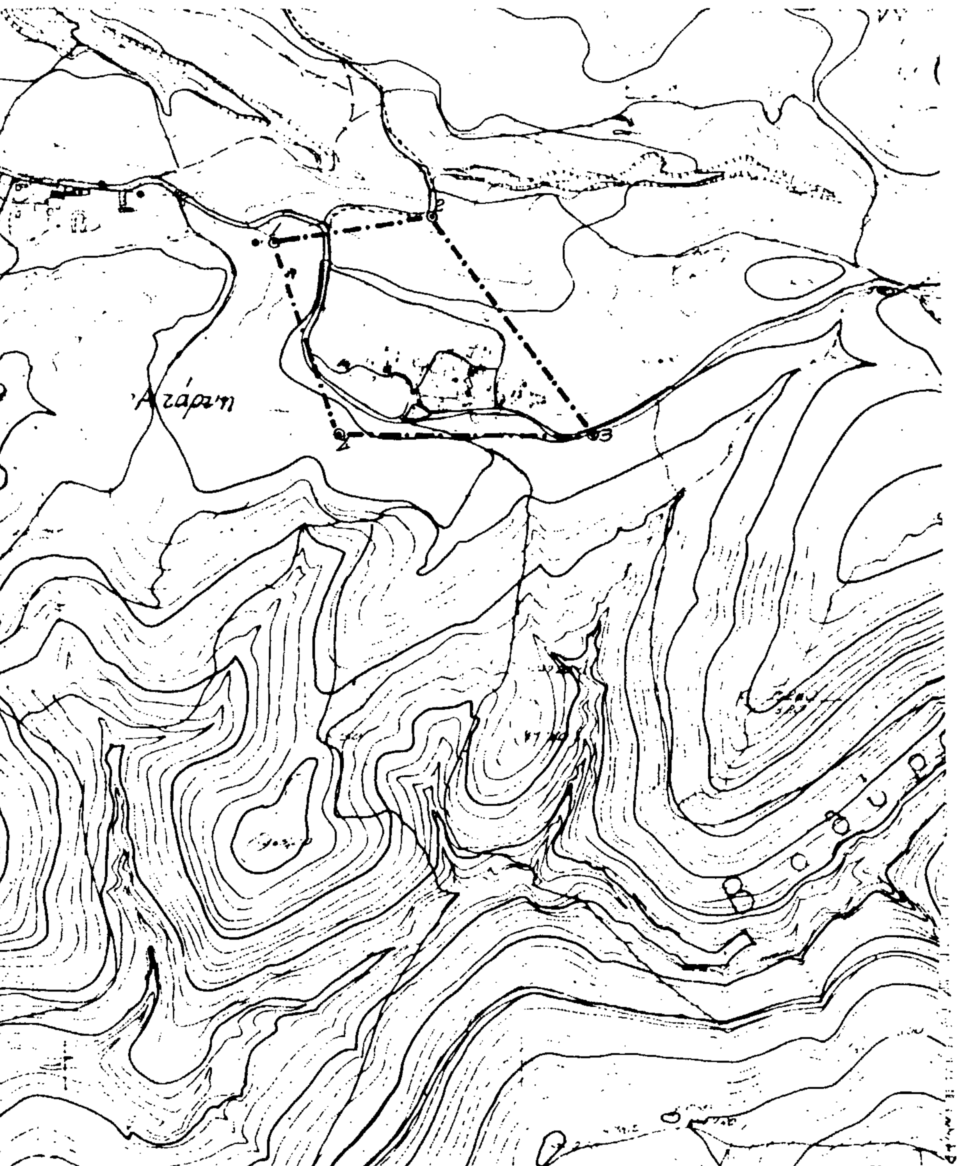
Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
Οικισμος: ΑΤΑΡΝΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| | |
|---|---|
| —·—·— | Οριο ΟΤΑ |
| ●▬●▬● | Οριο οικισμου |
| 1 2 3 ... | Ονομασιες |

1. Σημείο 150m βορειοδυτικά της οικίας Άλη Μεμέτ
2. Σημείο 160m βόρεια του κέντρου του χωριού
3. Σημείο 50m ανατολικά της οικίας Μουμιν Φετί
4. Σημείο 130m νοτιοδυτικά του κέντρου του χωριού




| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδιου: Π-1.1 |
|---|---|
| | Κλ. 1:5.000 |
| Συνταξη: / Ελεγχος: | Ημερ. |

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ
Οικισμος: ΣΥΚΟΡΡΑΧΗ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Οριο ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Οριο οικισμου
- 1 2 3 Ονομασιες

1. Σημείο 50m βόρεια από τό οικόπεδο τού Σταυρουλιώτα Ιωάννη
2. Σημείο 100m βόρεια από τό οικόπεδο τής Κλεισιώτου Μαρίας
3. Σημείο 100m δυτικά από τό οικόπεδο τού Κασαπίδη Χριστοδούλου
4. Ιδιοκτησία Καραμιχαβούρη Κων/νου τού Σταύρου
5. Ιδιοκτησία Παπαδόπουλου Σταύρου τού Αναστασίου
6. Ιδιοκτησία Διαμαντίδη Χρήστου τού Αθανασίου
7. Ιδιοκτησία Νεδοπούλου Κατίνας τού Φιλίππου

| ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ | Αριθμος σχεδιου: Π-1.1 |
| --- | --- |
| | Κλ. 1:5.000 |

| Συνταξη: | Ελεγχος: | Ημερ. |
| --- | --- | --- |



**Υπουργειο Χωροταξίας Οικισμου και Περιβαλλοντος**
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
Οικισμός: ΠΛΑΚΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Ορια ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Ορια οικισμού
- 1, 2, 3 ...... Ονομασίες

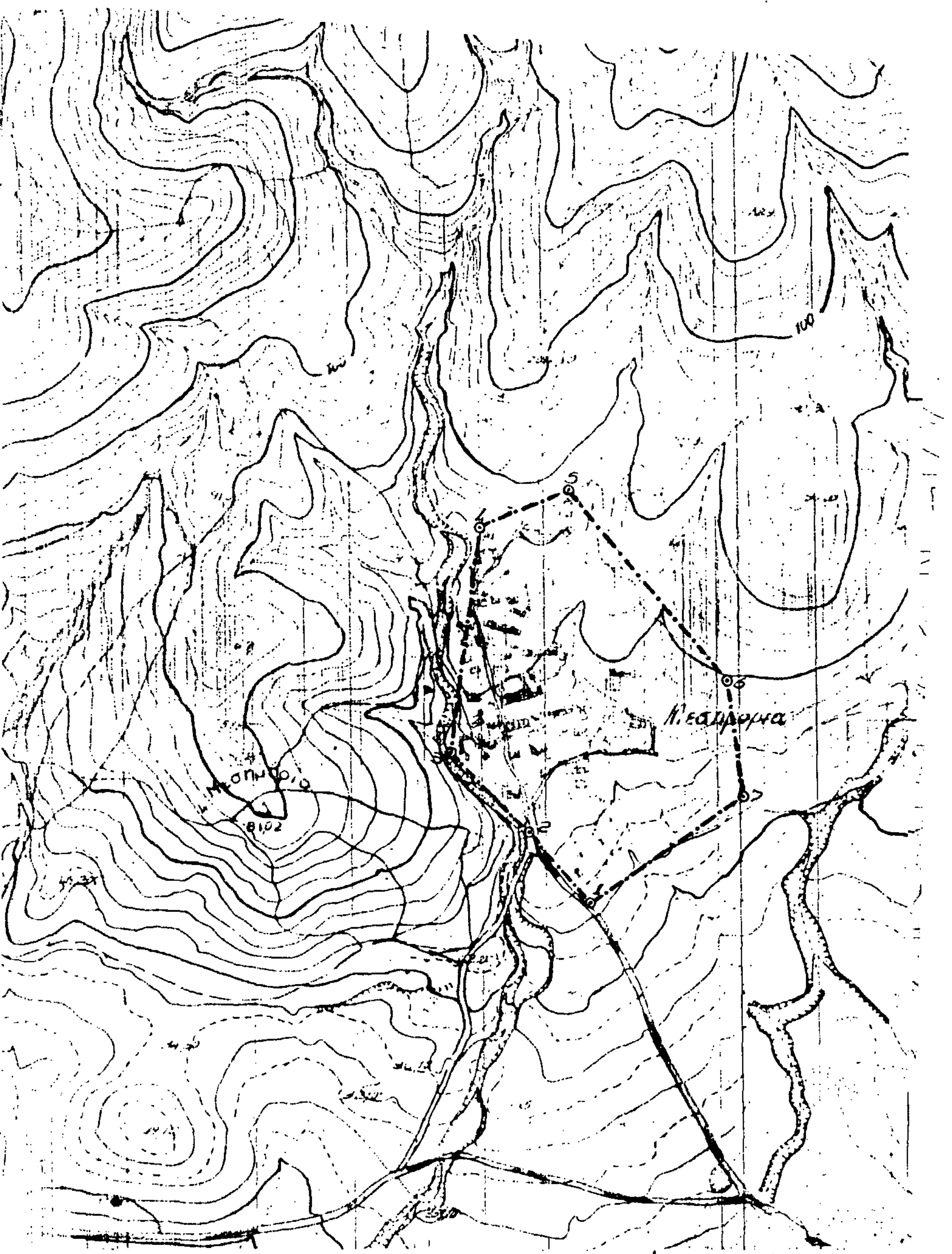
1. Στάνη δίπλα στά πρώτα σπίτια τού χωριού
2. Σημείο πού απέχει 50m από τα δυτικώτερα σπίτια τού χωριού
3. Σημείο πού απέχει 100 από το κέντρο τού χωριού (Βόρεια)
4. Στάνη στην βορειοανατολική άκρη τού χωριού
5. Στάνη πού απέχει 100m από την

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| | |
|---|---|
| Αριθμός σχεδίου | Π-1.1 |
| Κλ. 1:5.000 | |
| Συνταξη: | Ελεγχος: |
| Ημερ. | |



Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ




ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ
Οικισμός: ΜΕΣΗΜΒΡΙΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — · Όριο ΟΤΑ
- • ▬ • ▬ • Όριο οικισμού
- 1, 2, 3 Ονομασίες

1. Οικία Σοφόγλου Εσμπ
2. Σημείο στην τομή των δρόμων προς Μεσημβρία - Μαυρη - Δίκελα
3. Οικία Χαυπόγλου Σουλεϊν
4. Οικία Καμπιρ Ραμαζάν
5. Οικία Ίμπραμ Άλη
6. Ιδιοκτησία Ισλάμ Ογλού Μουσταφά (Βορεινή γωνία του αγρού στην άκρη των λόφων)
7. Αλη Σουλεϊμαν (ανατολική γωνία του αγρού)

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| Αριθμός σχεδίου | Π - 1.1 |
|---|---|
| Κλ. 1:5.000 | Ημερ. |
| Σύνταξη: | Έλεγχος: |

Υπουργείο Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ: ΕΒΡΟΥ

Οικισμος: ΔΙΚΕΛΛΑ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- · — · — Οριο ΟΤΑ
- ● ▬ ● ▬ Οριο οικισμου
- 1.2.3..... Ονομασιες

1. Σημείο στον κοινοτικό δρόμο, στην Β.Δ. γωνία του νεκροταφείου
2. Εκκλησάκι στην οδό Μάκρης - Δικέλλων, στην είσοδο του οικισμού
2α. Σημείο στο ρέμα, σε απόσταση 250μ. από το κέντρο της πλατείας
3. Διασταύρωση οδού προς Μεσημβρία, με οδό προς παρατηρητήριο.
4. Αποθήκη
5. Στάνη 800m από τα τελευταία σπίτια
6. Ρέμα (διαμορφωμένη κοίτη ποταμού)
7. Στάνη (30m από τα τελευταία σπίτια)

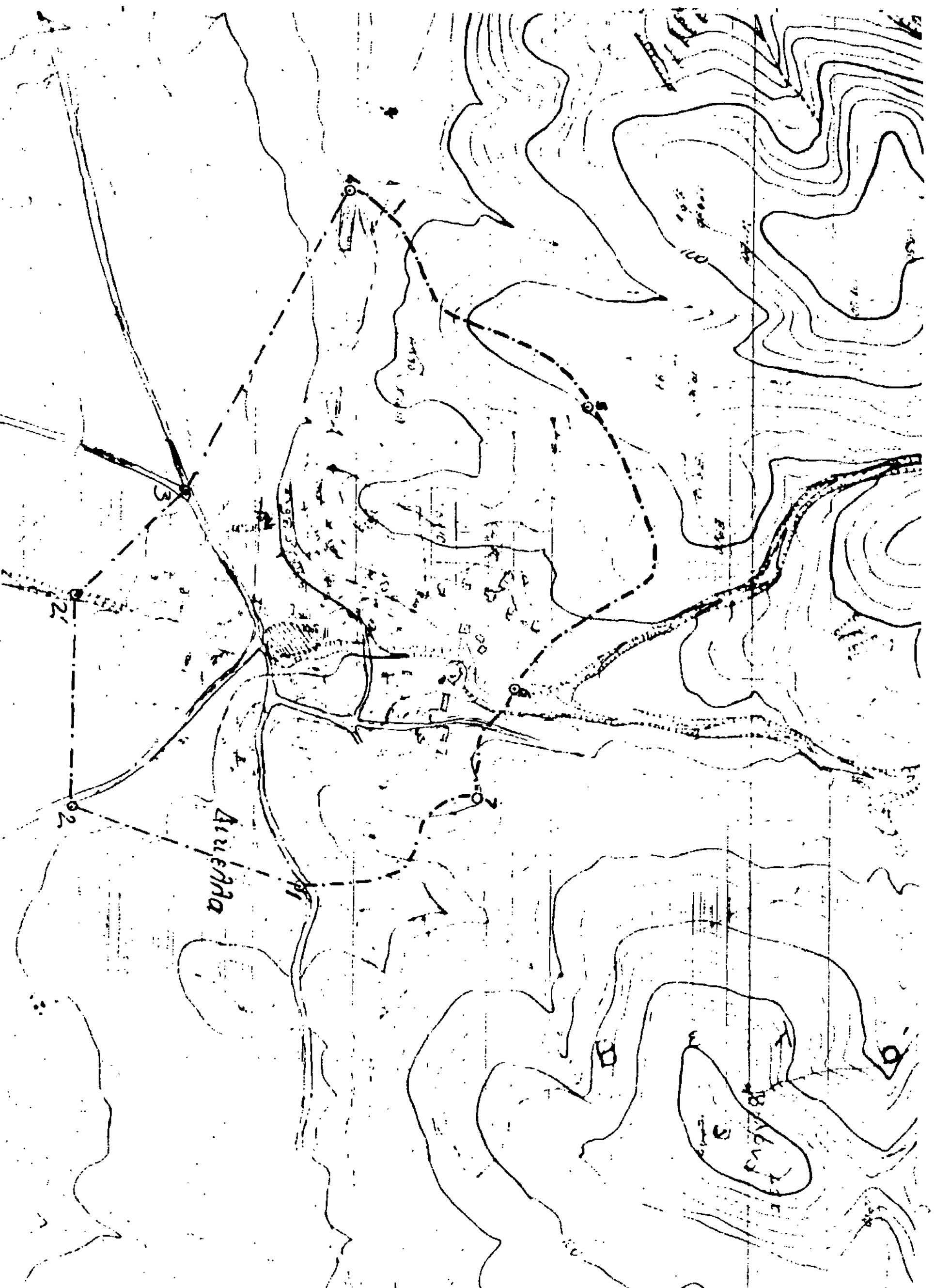
ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| | |
|---|---|
| Αριθμος σχεδιου | Π - 1.1 |
| Κλ. 1:5.000 | |
| Ημερ. | |

Συνταξη: | Ελεγχος:

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ



ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ
Οικισμος: ΣΙΔΗΡΩ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

—·—·— Οριο ΟΤΑ
•▬•▬• Οριο οικισμου
1.2.3 ....... Ονομασιες

1. Σημείο επί της επαρχιακής οδού 250m από την διασταύρωση α
2. Σημείο 150m νοτιοανατολικά του σημείου 3
3. Σημείο 150m δυτικά της οικίας του Σερίφ Αλή
4. Σημείο 100m Ν.Α της οικίας του Μπεχλί Αχμέτ
5. Σημείο 150m Ν.Δ της οικίας του Μπεχλί Αχμέτ
6. Σημείο 200m δυτικά της οικίας του Μπεχλί Αχμέτ
7. Σημείο 180m δυτικά του προηγούμενου σημείου
8. Σημείο 150m Β.Δ του προηγούμενου σημείου
9. Σημείο 200m δυτικά της οικίας Τσαχάκα Ιωάννη
10. Σημείο 200m Βόρεια της οικίας Τσαχάκα Ιωάννη
11. Σημείο 200m Β.Α της οικίας Καρά Χασάν
12. Σημείο 50m Βόρεια της οικίας Μπαϊάκ Χουσεϊν
13-14. Γραμμή παράλληλη στον επαρχιακό δρόμο , σε απόσταση 30μ.
14-15 κ. 16-17. παράλληλες στον κοινοτ. δρόμο α-β, σε απόσταση 40μ.

ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

| | |
|---|---|
| Αριθμος σχεδιου | Π-1.1 |
| Κλ. 1:5.000 | |
| Συνταξη: | Ελεγχος: |
| Ημερ. | |

Υπουργειο Χωροταξιας Οικισμου και Περιβαλλοντος
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ

Σιδηρώ

Αριθ. 4221 Οικ. (3)

Καθορισμός χρήσεων γης στο Ν. Κιλκίς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΙΛΚΙΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 3 του Ν. 1512/85 «περί καθορισμού χρήσεων γης παραχωρουμένων δημοσίων εκτάσεων» και συγκεκριμένα την παρ. 1.

2. Την υπ' αριθ. 111/87 νομότυπη απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Πολυκάστρου, με την οποία ο Δήμος Πολυκάστρου συναινεί στην παραχώρηση τμήματος του κοινοχρήστου 2874, διανομής 1967 του αγροκτήματος Πολυκάστρου, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα, εκτάσεως 5000M$^2$, στην Ο.Ε. Γ. Κουλίνα - Σ. Μότση, για ανέγερση Βιομηχανικής - Βιοτεχνικής εγκαταστάσεως.

3. Το υπ' αριθ. 2414/1.6.87 έγγραφο της Δ/νσης Δασών, ότι το εν λόγω αγροτεμάχιο δεν εμπίπτει στις διατάξεις του άρθρου 3 παρ. 6β και του άρθρου 38 του Ν. 998/79 «περί δασών».

4. Το υπ' αρ. 3565/4.6.87 έγγραφο της ΙΣΤ' Εφορείας Προϊστορικών και Κλασικών Αρχαιοτήτων, με το οποίο η παραπάνω αρχή δεν έχει αντίρρηση για την εν λόγω καταχώρηση, με τη μνεία του δεύτερου εδαφίου του ανωτέρω εγγράφου.

5. Το υπ' αρ. Φ.10.2/8343/19.10.87 έγγραφο του ΕΟΤ/Δ/νση Μακεδονίας - Θράκης, με το οποίο η παραπάνω αρχή δεν έχει αντίρρηση για την εν λόγω παραχώρηση, υπό την προϋπόθεση της πλήρωσης των όρων, που περιγράφονται στο ανωτέρω σχετικό.

6. Τη θετική γνωμοδότηση του Τ.Π.Π.Ε. Κιλκίς, όπως εκφράστηκε στο υπ' αριθ. 2628/31.8.87 δικό του σχετικό, με την επιφύλαξη του άρθρου 4 παρ. 2 εδ. 1,2 του Π.Δ. της 24/31.5.85 για μονάδες υψηλής όχλησης.

7. Το τοπογραφικό διάγραμμα, όπως αυτό συντάχθηκε από τον Πολ. Υπομ/κό Αντώνιο Ασλανίδη και δείχνει το υπό παραχώρηση αγροτεμάχιο.

8. Το γεγονός ότι η παραπάνω έκταση παραχωρείται με εκποίηση, αποφασίζουμε:

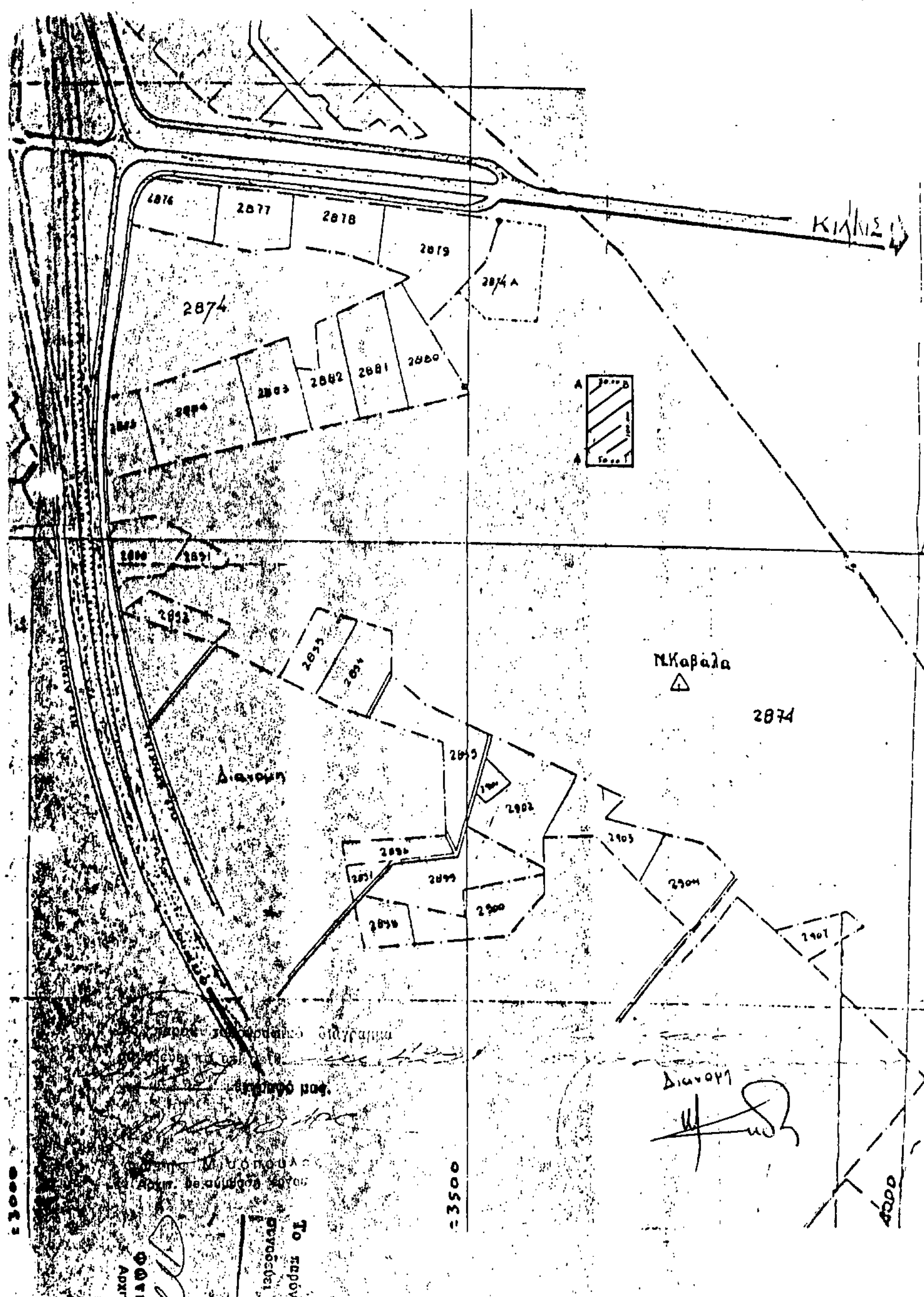
Τον καθορισμό χρήσης του εν λόγω αγροτεμαχίου, τμήματος του υπ' αριθ. 2874 κοινοχρήστου σε Βιομηχανική - Βιοτεχνική.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Κιλκίς, 14 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

Γ. ΑΓΓΕΛΟΠΟΥΛΟΣ



Αριθ. 3717 (4)

Καθορισμός χρήσης παραχωρουμένου ακινήτου από την Κοινότητα Βλάστης Ν. Κοζάνης στο Χιονοδρομικό Ορειβατικό Όμιλο Πτολεμαΐδας (ΧΟ.ΟΠ).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΟΖΑΝΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το Π.Δ. 1512/11.1.1985 (ΦΕΚ 4Α) για την τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ. και ειδικότερα το άρθρο 3 παρ. 1 αυτού.

2. Το Ν. 1337/12.3.1983 (ΦΕΚ 33Δ/14.3.83) για την επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.

3. Το Ν. 360/1976 για την Χωροταξία και το περιβάλλον.

4. Το Ν. 1032/1980 για τη σύσταση του Υπ. ΧΟΠ.

5. Την υπ' αριθμ. 12/1987 σύμφωνη γνώμη του Κοινοτικού Συμβουλίου Βλάστης.

6. Την από 7.12.87 υπ' αριθμ. 3717 εισήγηση του Τμήματος Πολεοδομίας και ΠΕ της Νομαρχίας μας, αποφασίζουμε:

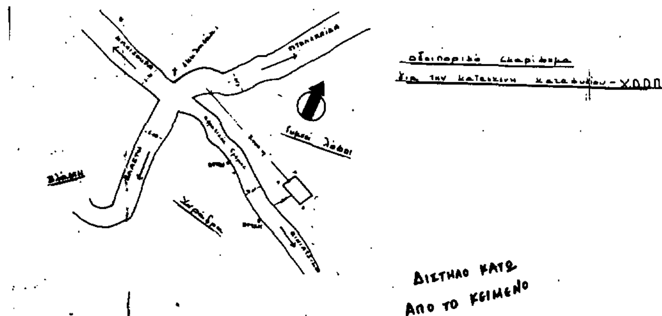
Καθορίζουμε σαν χρήση γης τη λειτουργία που γενικά εξυπηρετεί την ίδρυση καταφυγίου ορειβατών για την υπόψη δασική έκταση εμβαδού 6.487,68 τ.μ. που αναφέρεται στο τοπογραφικό διάγραμμα του μηχανικού Τσιλφίδη με τα στοιχεία Α Β Γ Δ Α και βρίσκεται στην περιοχή της Κοινότητας Βλάστης Πτολεμαΐδας και που πρόκειται να παραχωρηθεί στο Χιονοδρομικό Ορειβατικό Όμιλο Πτολεμαΐδας. Το τοπογραφικό διάγραμμα θεωρήθηκε από το Τμήμα Πολεοδομίας και ΠΕ και αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα της παρούσας.

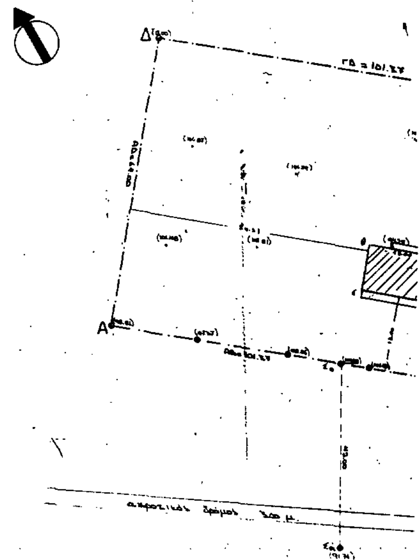
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

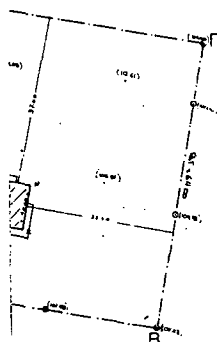
Κοζάνη, 11 Δεκεμβρίου 1987

Ο Νομάρχης

ΓΙΩΡΓΟΣ ΚΕΡΑΜΑΡΗΣ





υπομνημα

Εμβαδον = 101.37 x 64.00 = 6487.68 τ.μ.

| | Χ | Ψ |
|---|---|---|
| Α. | 7.372,03 | 21550,70 |
| Β. | 7.600,56 | 21811,99 |
| Γ. | 7.982,42 | 21684,14 |
| Δ. | 7.753,83 | 21.233,85 |

κλίμακα 1:500

εργοδοτης: Χ.Ο.Ο.Π. πτολ/δας

θεσης: Ο.Τ.

ΤΕΧΝΙΚΟ ΓΡΑΦΕΙΟ

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΤΣΙΛΦΙΔΗΣ

αρχιτεκτονας μηχανικος

αριθμος αδειας

χρονος μελετης: 198

υπογραφη

σφραγιδα

ΧΡΗΣΤΟΣ Δ. ΤΣΙΛΦΙΔΗΣ